



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DE MINAS - MG

Adm 2025/2028



Orçamento Sintético Global							
OBRA: REFORMA DA QUADRA ESCOLA MUNICIPAL JOSE LUCIO DE SAMPAIO						BDI:	29,25%
LOCAL: AVENIDA 13 Nº 854, CENTRO, UNIAO DE MINAS - MG..							
REFERENCIA: PLANILHAS SINAPI JANEIRO DE 2.025 C/ DESONERAÇÃO E SEINFRA COM DESONERAÇÃO JANEIRO 2025							
ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	UNID	QUANT.	PREÇO S/ BDI	PREÇO C/ BDI(29,25%)	PÇO TOTAL(R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.01	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	ED-16660	m²	4,50	262,12	338,79	1.524,56
1.02	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA/DIVISÓRIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓ, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	ED-48452	m²	36,66	18,37	23,74	870,31
	TOTAL DO ITEM						2.394,87
2	PISO- GRANILITE						
2.01	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	ED-13288	m²	516,04	41,69	53,88	27.804,24
2.02	PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE (1X1)M, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	ED-50611	m²	516,04	130,84	169,11	87.267,52
	TOTAL DO ITEM						115.071,76
3	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES						
3.01	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	ED-51120	m³	27,21	71,42	92,31	2.511,76
3.02	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERRO MANUAL), INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE RETIRADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO	ED-51110	m³	3,06	41,84	54,08	165,48
3.03	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	ED-51093	m²	10,21	24,08	31,12	317,74
	TOTAL DO ITEM						2.994,98
4	INFRAESTRUTURA/SUPRAESTRUTURA						
4.01	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	ED-29801	m³	1,25	232,76	300,84	376,05
4.02	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	ED-29550	kg	41,79	13,49	17,44	728,82
4.03	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	ED-29548	kg	11,57	13,62	17,60	203,63
4.04	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	ED-29549	kg	10,74	13,30	17,19	184,62
4.05	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	ED-49643	m²	10,58	67,63	87,41	924,80
4.06	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	ED-49618	m³	0,66	761,96	984,83	649,99
4.07	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 20CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	ED-48230	m²	32,05	245,22	316,95	10.158,25



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DE MINAS - MG

Adm 2025/2028



4.08	REVESTIMENTO COM IMPERMEABILIZANTE EM DUAS (2) CAMADAS SOBREPOSTAS DE ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA) COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, INCLUSIVE PINTURA COM DUAS (2) DEMÃOS COM EMULSÃO ASFÁLTICA	ED-50764	m²	29,58	76,68	99,11	2.931,67
4.09	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	ED-48231	m²	22,97	54,67	70,66	1.623,06
4.10	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M², ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	ED-50242	m²	14,42	127,33	164,57	2.373,10
TOTAL DO ITEM							20.153,99
5	REVESTIMENTO DE PAREDES						
5.01	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	ED-50727	m²	115,00	9,59	12,40	1.426,00
5.02	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	ED-50761	m²	115,00	36,98	47,80	5.497,00
TOTAL DO ITEM							6.923,00
6	ESQUADRIAS						
6.01	PORTA EM PERFIL E CHAPA METÁLICA, EXCLUSIVE FERRAGENS E PINTURA	ED-50979	m²	3,36	424,82	549,08	1.844,91
6.02	FORNECIMENTO DE JANELA DE CORRER EM METALON, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	ED-50958	m²	3,00	539,30	697,05	2.091,15
6.03	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	ED-51155	m²	3,00	166,67	215,42	646,26
TOTAL DO ITEM							4.582,32
7	PAVIMENTAÇÃO-PISO						
7.01	LAJE DE TRANSIÇÃO EM CONCRETO PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA COM FCK DE 10MPA, ESP. 6CM, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO	ED-50589	m²	53,25	66,64	86,13	4.586,42
TOTAL DO ITEM							4.586,42
8	MURETA						
8.01	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 20CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	ED-48230	m²	9,87	245,22	316,95	3.128,30
8.02	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	ED-48231	m²	70,88	54,67	70,66	5.008,38
8.03	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	ED-29550	kg	18,49	13,49	17,44	322,47
8.04	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	ED-29548	kg	5,82	13,62	17,60	102,43
8.05	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	ED-29549	kg	26,71	13,30	17,19	459,14
8.06	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	ED-49643	m²	4,68	67,63	87,41	409,08
8.07	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	ED-49618	m³	2,34	761,96	984,83	2.304,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DE MINAS - MG

Adm 2025/2028



8.08	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	ED-50727	m²	141,75	9,59	12,40	1.757,70
8.09	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	ED-50761	m²	141,75	36,98	47,80	6.775,65
8.10	LAJE DE TRANSIÇÃO EM CONCRETO PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA COM FCK DE 10MPA, ESP. 6CM, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO	ED-50589	m²	250,75	63,64	82,25	20.624,19
	TOTAL DO ITEM						40.891,84
9	PINTURA						
9.01	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	88485	m²	256,75	4,13	5,34	1.371,05
9.02	Pintura tinta latex acrílico 02 demãos em teto sobre 01 demão de fundo preparador	88488+88484	m²	11,75	19,63	25,37	298,10
9.03	Pintura tinta latex acrílico 02 demãos em paredes sobre 01 demão de fundo preparador	88488+88484	m²	245,00	19,63	25,37	6.215,65
9.04	Pintura esmalte para portões de ferro e alçapão	100761	m²	4,20	51,13	66,09	277,58
9.05	Pintura de muro com tinta latex PVA 02 demãos e 01 demão de fundo preparador externo	88488+88484	m²	141,75	19,63	25,37	3.596,20
9.06	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	102506	m	372,05	10,43	13,48	5.015,23
	TOTAL DO ITEM						11.758,58
10	INSTALAÇÃO ELETRICA						
10.01	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTICHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, EXCLUSIVE RASGO	ED-17952	m	10,00	5,14	6,64	66,40
10.02	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM², 90°C, 0,6/1KV VERMELHO	ED-48989	m	20,00	5,18	6,70	134,00
10.03	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM², 90°C, 0,6/1KV PRETO	ED-48989	m	15,00	5,18	6,70	100,50
10.04	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM², 90°C, 0,6/1KV VERDE	ED-48989	m	8,00	5,18	6,70	53,60
10.05	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, DIMENSÕES 4"X2", EMBUTIDA EM ALVENARIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ED-49187	unid	4,00	10,08	13,03	52,12
10.06	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	ED-15765	unid	2,00	41,20	53,25	106,50
10.07	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	ED-15755	unid	2,00	39,87	51,53	103,06
10.08	LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA BASE E-27, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, EXCLUSIVE LÂMPADA	ED-13355	unid	2,00	51,42	66,46	132,92
10.09	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	ED-13344	unid	2,00	18,35	23,72	47,44



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DE MINAS - MG

Adm 2025/2028



	TOTAL DO ITEM						796,54
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
11.01	PORTÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2" (38,1MM), ESP. 2MM, COM TELA QUADRICULADA ONDULADA, TRAMA DE 1/2" (12,70MM), FIO 12 (2,77MM), EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	ED-50986	m²	3,15	539,86	697,77	2.197,98
11.02	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	102362	m²	158,11	166,88	215,69	34.102,75
11.03	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	99839	m	9,75	482,60	623,76	6.081,66
11.04	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	99855	m	33,55	113,99	147,33	4.942,92
11.05	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG),MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	composição	unid	1,00	401,91	519,47	519,47
11.06	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	98459	m²	133,20	76,21	98,50	13.120,20
11.07	PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E REQUADRO EM BARRA CHATA 1.1/4"X3/16", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	ED-50983	m²	1,30	395,22	510,82	664,07
	TOTAL DO ITEM						60.964,98
TOTAL GERAL							271.119,28
União de Minas , 11 de Junho de 2025 Everton Freitas Leal Eng. Civil- CREA-5062209506/D-SP Geova Tomaz de Almeida Prefeito Municipal							